

SCHEDA CGIE – INCENTIVI ALL'IMPATRIO

1. AGEVOLAZIONI FISCALI NAZIONALI

Regime Impatriati

- **Detassazione IRPEF:**
 - 50% del reddito imponibile per 5 anni.
 - 60% con figli minori.
 - Fino al 70-90% per lavoratori altamente qualificati o con figli a carico.

Requisiti di accesso:

- Residenza fiscale all'estero per almeno 3 anni prima del trasferimento.
- Impegno a risiedere in Italia per 4 anni.
- Attività lavorativa (dipendente/autonoma) svolta prevalentemente in Italia.

Altre agevolazioni nazionali:

- **Rientro dei Cervelli:** 90% detassazione per docenti/ricercatori (6-8 anni).
 - **Patent Box:** 50% detassazione redditi da beni immateriali (brevetti, software).
 - **Regime Forfettario:** Tassazione al 15% per redditi < €85.000/anno.
-

2. INIZIATIVE REGIONALI

Provincia Autonoma di Trento

- **Sgravi contributivi** per aziende che assumono impatriati STEM.
- **Bonus casa:**
 - Contributi per affitto/acquisto prima casa.
 - Proroga agevolazioni da 5 a 10 anni se acquisto entro 12 mesi.
 - Ipoteca agevolata ("Casa Trentina").
- **Programmi speciali:**
 - "Trentino riTorna": cumulo detrazioni 50% ristrutturazioni + esenzione IRPEF.

- Borse di rientro per ricercatori (FBK, Università di Trento).

Calabria

- **Bonus Casa Calabria:**
 - Fino a €20.000 per acquisto/ristrutturazione prima casa (comuni <20.000 abitanti).
- **Sgravi contributivi:** 30-50% per aziende che assumono under 40 o professionisti STEM.
- **Esenzioni:** TASI (5 anni), sconto 30% TARI.
- **Microcredito:** Fino a €50.000 a tasso zero ("Calabria Riattiva").

Friuli Venezia Giulia

- **Bonus Casa FVG:** Fino a €15.000 per acquisto/ristrutturazioni energetiche.
- **Sgravi contributivi:** 50% per 2 anni per assunzioni under 40 o ricercatori.
- **Agevolazioni locali:**
 - Trieste: Esenzione IMU (3 anni), bonus affitto €3.000/anno.
 - Aree montane: Case a €1 + WiFi gratuito.

Sardegna

- **Contributo una tantum:** Fino a €15.000 per under 40 qualificati.
- **Smart Working:** €3.000 per trasferimento.
- **BorghiLAB:** Fino a €20.000 per attività in comuni <3.000 abitanti.

Emilia-Romagna

- **Contributo una tantum:** Fino a €10.000 per redditi >€40.000/anno.
- **Crediti d'imposta** per aziende che assumono impatriati.

3. STRUMENTI DI SUPPORTO

Mutui Agevolati (2025)

- **Fondo Consap:** Garanzia fino all'80% del mutuo prima casa.
- **Banche partner:** Intesa Sanpaolo e altri istituti con tassi ridotti.

PROPOSTE OPERATIVE PER INCENTIVARE IL RIETRO DEGLI EMIGRATI

(Approccio integrato tra istituzioni, enti finanziari e settore privato)

1. GOVERNANCE E SUPPORTO ISTITUZIONALE

- **Coordinamento istituzionale:**
 - Affidare la gestione degli incentivi agli **Assessorati al Lavoro regionali**, in collaborazione con le **Consulte dell'Emigrazione**.
 - Istituire **uffici regionali dedicati** e **sportelli comunali** per l'assistenza diretta.
 - Coinvolgere i **patronati** per supporto burocratico e inserimento sociale.
 - **Finanziamento:**
 - Fondi regionali integrati con risorse statali ed europee (es. PNRR, Fondo Sociale Europeo).
 - Partnership con il settore privato (banche, associazioni di categoria).
-

2. STRUMENTI ECONOMICI E DI SOSTEGNO

A. Sostegno al reddito e alla casa

- **Prestito d'onore:**
 - Copertura spese di trasferimento e insediamento per famiglie con figli minori.
 - Rimborso graduale con tassi agevolati (modello simile al "rimpatrio volontario" per immigrati).

- **Reddito di transizione:**
 - Sostegno economico per i primi **12-24 mesi**
 - Contributi per affitto/mutuo e bonus energia per chi si stabilisce in **aree a spopolamento**.

B. Agevolazioni abitative

- **Mutui agevolati:**
 - Tassi ridotti e garanzie pubbliche (es. **Fondo Consap** esteso agli impatriati).
 - Accesso prioritario a immobili a prezzo calmierato.
 - **Riqualificazione energetica:**
 - Contributi per ristrutturazioni
-

3. INSERIMENTO LAVORATIVO E FORMAZIONE

A. Incentivi per le aziende

- **Sgravi contributivi:**
 - Riduzioni del **30-50%** per assunzioni di impatriati (con priorità a under 40 e donne).
 - Crediti d'imposta per assunzioni in **settori strategici** (turismo, agricoltura, artigianato).

B. Formazione e autonomia

- **Percorsi di riqualificazione:**
 - Corsi finanziati da Regioni/Stato, con riconoscimento titoli esteri.
 - **Supporto all'imprenditoria:**
 - Microcredito a tasso zero (fino a €50.000) per avviare attività.
 - Incubatori territoriali per startup in **aree interne**.
-

4. SEMPLIFICAZIONE BUROCRATICA E INTEGRAZIONE

- **Sportelli unici:**
 - Procedure accelerate per residenza, riconoscimento qualifiche, accesso a incentivi.
 - **Reti locali:**
 - Programmi di mentoring e networking con associazioni di emigrati.
 - Convenzioni con servizi sanitari/scolastici per famiglie.
-

5. SVILUPPO TERRITORIALE

- **Aree rurali e borghi:**
 - **Case a 1€** con obbligo di ristrutturazione (abbinabili a bonus regionali).
 - Esenzioni **IMU/TASI** per 5 anni e sconti su servizi locali.
 - **Incentivi per imprese:**
 - Detrazioni fiscali per attività in comuni sotto i 5.000 abitanti.
-

TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE PROPOSTE

Area di Intervento	Strumenti	Beneficiari
Governance	Uffici regionali, sportelli comunali, patronati	Emigrati e discendenti
Sostegno economico	Prestito d'onore, Reddito di transizione	Famiglie con figli minori
Lavoro e formazione	Sgravi contributivi, corsi di riqualificazione, microcredito	Lavoratori e aspiranti imprenditori
Abitazione	Mutui agevolati, contributi ristrutturazioni	Chi acquista/ristruttura prima casa
Aree interne	Case a 1€, esenzioni fiscali, incentivi per imprese	Residenti in comuni a rischio spopolamento

CONCLUSIONI

Le proposte mirano a:

1. **Ampliare l'accesso** agli incentivi anche a lavoratori non iper-qualificati.
2. **Creare un ecosistema integrato** (casa-lavoro-formazione) per un rientro sostenibile.
3. **Favorire il ripopolamento** delle aree marginali, con misure su misura.

Strumenti attuativi:

- Decreti attuativi regionali.
- Protocolli con banche e associazioni di categoria.
- Monitoraggio tramite piattaforme digitali (es. "Sportello Unico per l'Emigrato")

Fonti web

Trentino <https://www.rainews.it/tgr/trento/articoli/2025/03/contro-lo-spopolamento-contributi-per-chi-acquista-o-ristruttura-casa-bb62f032-3d08-441a-8533-e977a5d5964f.html>

Calabria <https://calabriaeuropa.regione.calabria.it/bando/avviso-pubblico-per-il-sostegno-di-iniziativa-imprenditoriali-realizzate-nei-comuni-assegnatari-di-risorse-per-lattuazione-di-progetti-locali-di-rigenerazione-culturale-e-sociale-dei-piccoli/>

Friuli Venezia Giulia <https://www.regione.fvg.it/rafvfg/cms/RAFVG/economia-imprese/turismo/FOGLIA84/>

Sardegna <https://www.regione.sardegna.it/misure-anti-spopolamento>

Regime impatriati <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/lavoratori-impatriati-209-2023/infogen-lavoratori-impatriati-209-2023-cittadini>
<https://www.fiscooggi.it/rubrica/normativa-e-prassi/articolo/regime-agevolato-impatriati-nuove-risposte-dallagenzia>

Appendice – Proposta gruppo Controesodo

Misure per attrarre investimenti in Italia da parte di lavoratori impatriati

All'articolo 5 del decreto legislativo 27 dicembre 2023, n. 209, è aggiunto il seguente comma:

«11.

I soggetti che alternativamente:

- a) Risultano beneficiari delle disposizioni di cui al comma 1 del presente articolo, oppure
- b) Risultano beneficiari alla data del 31 dicembre 2024 delle disposizioni di cui al comma 9 del presente articolo, ancorchè abrogate

i quali, entro sei mesi dall'entrata in vigore del presente provvedimento, o entro dodici mesi dalla data di trasferimento della residenza in Italia, se successiva, soddisfino almeno uno dei seguenti requisiti:

- a. Abbiano acquistato o sottoscritto tramite offerta pubblica iniziale (IPO) un controvalore minimo pari ad almeno 100 mila euro in azioni di società per azioni con sede legale in Italia, quotate sul segmento Euronext Growth Milan di Borsa Italiana. Tale controvalore minimo è diminuito dell'ammontare totale investito ai sensi delle lettere b), d), e) e f). Il soggetto si impegna a non vendere tali partecipazioni per almeno tre anni, salvo il caso in cui reinvesta un pari controvalore in strumenti equivalenti entro tre mesi
- b. Abbiano investito un controvalore complessivo pari ad almeno 100 mila euro in uno o più piani di risparmio a lungo termine costituiti ai sensi dell'articolo 1, commi da 100 a 114, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, inclusi quelli costituiti ai sensi del comma 2-bis dell'articolo 13-bis del decreto legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157. Tale controvalore minimo è diminuito dell'ammontare totale investito ai sensi delle lettere a), d), e) ed f). Il soggetto si impegna a detenere gli investimenti effettuati ai sensi della presente lettera per almeno cinque anni, e in caso di rimborso anticipato a reinvestire il controvalore ricevuto ai sensi di una delle lettere del presente comma entro sei mesi dal rimborso
- c. Abbiano acquistato o sottoscritto entro sei mesi dall'entrata in vigore del presente provvedimento un controvalore minimo pari a 500 mila euro di Buoni del Tesoro Poliennali con vita residua pari ad almeno 10 anni al momento dell'acquisto. Tale controvalore minimo è diminuito dell'ammontare totale investito ai sensi delle lettere a), b), d), e) ed f). Il soggetto si impegna a non vendere i titoli per almeno cinque anni, e in caso di rimborso anticipato a reinvestire il controvalore ricevuto ai sensi di una delle lettere del presente comma entro sei mesi dal rimborso
- d. Abbiano sottoscritto un controvalore minimo pari ad almeno 100 mila euro in quote degli OICR di nuova costituzione coinvestitori del Fondo nazionale strategico indiretto (Fnsi), istituito ai sensi del comma 5-bis dell'articolo 27 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, ove tali OICR siano aperti alla sottoscrizione da parte di

investitori individuali. Tale controvalore minimo è diminuito dell'ammontare totale investito ai sensi delle lettere a), b), e) ed f).

- e. Abbiamo investito un controvalore pari almeno a 100 mila euro in start-up innovative di cui all'articolo 25, comma 2, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221. Tale controvalore minimo è diminuito dell'ammontare totale investito ai sensi delle lettere a), b), d) ed f). Il soggetto si impegna a non effettuare operazioni di cessione a titolo oneroso delle partecipazioni o quote ricevute in cambio degli investimenti effettuati ai sensi della presente lettera per almeno cinque anni
- f. Abbiamo effettuato un'erogazione liberale in denaro pari ad almeno 50 mila euro a favore di fondazioni e associazioni riconosciute che hanno per scopo statutario lo svolgimento o la promozione di attività di ricerca scientifica, individuate dal D.P.C.M. 9 ottobre 2023 (G.U. n. 269 del 17 novembre 2023)

possono optare per prolungare l'applicazione delle disposizioni agevolative da essi fruite per ulteriori 3 periodi d'imposta.

L'opzione si esercita con il versamento di un importo pari allo 0,5 per cento del reddito oggetto dell'agevolazione relativo al periodo d'imposta precedente a quello di esercizio dell'opzione.

In ogni caso, la somma degli investimenti effettuati ai sensi delle lettere a), b) e d) non può essere inferiore a euro 30 mila.

Gli importi di cui al primo paragrafo di ciascuna delle lettere a-b-c-d-e-f sono ridotti di un quarto se il soggetto ha almeno un figlio a carico, e della metà se ha almeno 3 figli a carico, al momento dell'esercizio dell'opzione.

I lavoratori che hanno esercitato l'opzione si impegnano a mantenere la residenza fiscale in Italia per 4 anni; in caso contrario decadono dai benefici di cui al presente comma e si provvede al recupero di quelli già fruiti, con applicazione dei relativi interessi.

Con provvedimento dell'Agenzia delle Entrate, da emanare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, vengono istituiti i codici tributo per l'esercizio dell'opzione. »